

UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE

PROVINCIA DI ORISTANO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 101 DEL 18.12.2017

Oggetto: Interventi di manutenzione e messa in sicurezza delle strade esistenti sul territorio della Sardegna – Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020 Delibera CIPE n. 26/2016. Patto di sviluppo della Regione Sardegna. Interventi di manutenzione e messa in sicurezza delle strade esistenti sul territorio dell'Unione dei Comuni del Terralbese. **Servizio di progettazione preliminare, definitiva-esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza e certificato di regolare esecuzione. Lotto CIG: ZE1216029D – CUP: D77H17000220002.**
Affidamento incarico professionale all'Ing. Giovanni Piras di Uras. Impegno di spesa e approvazione Convenzione.

IL RESPONSABILE

Visto l'art. 107 e l'art. 109, comma 2, del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Visto il D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165.

Visto il Decreto del Presidente dell'Unione n° 06 del 03.02.2017, con il quale il Geom. Romano Pitzus è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni del Terralbese sino al 31.12.2017.

Richiamate:

- la deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n. 15 del 20.04.2017 relativa all'approvazione del D.U.P. Documento Unico di Programmazione 2017/2019 ai sensi dell'art. 170 del D. Lgs. 267/2000;
- la deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n. 16 del 20.04.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2017, il bilancio pluriennale 2017/2019, la relazione previsionale e programmatica 2017/2019;
- la deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n. 53 del 27.11.2017 con la quale è stata approvata la variazione al Bilancio di Previsione armonizzato esercizio 2017/2019 e Cassa 2017.

Richiamata la Deliberazione di Giunta Regionale n° 12/22 del 07/03/2017 con la quale si approvava il programma delle risorse FSC 2014-2020 pari a 50 milioni di euro di cui € 270.000,00 a favore dell'Unione dei Comuni del Terralbese, ricompresi nel Patto per la Sardegna e relative all'Area Tematica "1.Infrastrutture", "Interventi di manutenzione e messa in sicurezza strade sul territorio regionale della Sardegna" – "Linea d'azione 1.2 – Miglioramento rete e servizi di mobilità stradale", trasmessa con nota Prot. n° 13352 del 30/03/2017;

Vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Unione dei Comuni del Terralbese n° 20 del 20/04/2017 con la quale si approvava il programma degli interventi attinenti la manutenzione straordinaria della viabilità urbana comunale e intercomunale;

Vista la nota dell'Unione dei Comuni del Terralbese Prot. n° 1696 del 07/04/2017 in riscontro alla nota RAS Prot. n° 13712 del 31/03/2017, con la quale si trasmetteva al Servizio di Viabilità e Infrastrutture di Trasporto e della nuova strada "Sassari-Olbia", la scheda tecnico procedurale dell'intervento da realizzare, la scheda riepilogativa dell'intero programma degli interventi con indicazione del CUP master e la deliberazione su menzionata;

Visto il "Disciplinare recante adempimenti per i soggetti attuatori – Fondi di Sviluppo e Coesione 2014-2020 – Delibera CIPE n. 26/2016. Patto per lo Sviluppo della Sardegna – Interventi di manutenzione e messa in sicurezza delle strade esistenti sul territorio della Sardegna DGR n. 12/22 del 07/03/2017 e DGR n. 27/3 del 06/06/2017" sottoscritto in data 21/09/2017 e trasmesso alla RAS con nota Prot. n. 3648 del 20/09/2017;

Vista la nota della RAS – Servizio Viabilità e Infrastrutture Prot. n° 42345 del 03/11/2017 con la quale si trasmetteva la Determinazione n. 1766 Prot. n. 40282 del 18/10/2017 di delega e liquidazione a favore dell'Unione dei Comuni del Terralbese della quota a saldo anno 2017 di € 270.000,00 di cui:

- € 210.000,00 per la manutenzione della viabilità comunale di cui:
 - € 70.000,00 a favore del Comune di Marrubiu;
 - € 60.000,00 a favore del Comune di Arborea;
 - € 40.000,00 a favore del Comune di Uras;
 - € 40.000,00 a favore del Comune di San Nicolò d'Arcidano.
- € 60.000,00 per la manutenzione della viabilità intercomunale.

Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Unione dei Comuni del Terralbese, n. **41** del 06.11.2017 con la quale è stata approvato lo schema del Programma triennale dei lavori pubblici 2018-2020 e l'elenco annuale 2018 dove è compreso l'intervento in oggetto;

Dato atto che occorre procedere con sollecito alla predisposizione del progetto preliminare, definitivo, esecutivo, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, misura e contabilità, collaudo con certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto;

Vista la relazione del Responsabile del Procedimento del 06/12/2017 ed in particolare la certificazione di cui all'art. 31 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., di seguito CODICE, dalla quale emerge la carenza in organico di personale tecnico, tale da costituire presupposto per l'ammissibilità al ricorso a professionisti esterni per la progettazione preliminare, definitiva-esecutiva, D.L., misura e contabilità, emissione del certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori in oggetto;

Visto l'art. 31 comma 8 del CODICE il quale consente che *"Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta."*

Considerato che l'art. 36 comma 2 lett. a) del CODICE consente alle stazioni appaltanti l'affidamento dei servizi, secondo le seguenti modalità:

- a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

Dato atto che gli incarichi dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria, di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 (cfr. per gli appalti inferiori a 40.000 euro anche l'art. 36, comma 2, lett. a). In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso;

Visto che le Linee guida ANAC n. 1 sui servizi di ingegneria e architettura (Determ. 973 del 14/09/2016) al riguardo suggeriscono l'acquisizione di più preventivi, al fine di consentire al RUP di avere un parametro di raffronto in ordine alla congruità dei prezzi offerti in sede di negoziazione, in un'ottica di garanzia della qualità e nel giusto contemperamento dell'economicità della prestazione resa;

Visto il Decreto del Ministero della Giustizia del 17/06/2016, di approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del CODICE;

Richiamato l'art. 32 del CODICE che stabilisce che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni pubbliche decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri

ordinamenti ..." secondo i principi dell'articolo 192 del TUEL, D. Lgs n. 267/2000 che ne stabilisce il contenuto minimo essenziale;

Dato atto che si procederà all'affidamento del servizio col criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. c), trattandosi di servizi per i quali:

- l'importo presunto degli onorari corrisponde a euro **€ 13.500,00** oltre Cassa ed IVA 22%;
- dovrà essere utilizzato per quanto possibile il prezzario della regione Sardegna, e pertanto non si ritiene vi siano i presupposti per un miglioramento progettuale da valutare con l'offerta economicamente vantaggiosa;

Premesso che:

- in data 06/12/2017 con nota Prot. n. 4558 sono state trasmesse le lettere di invito a presentare offerta economica a quattro professionisti individuati tramite indagine di mercato, aventi sede nei Comuni facenti parte dell'Unione ove verranno eseguiti i lavori, come di seguito indicati:
 - Ing. ABIS MASSIMO- Via E.Lussu - 09092 Arborea;
 - Ing. PIRAS GIOVANNI - Via dei Platani n° 4 - 09099 Uras;
 - Ing. ONALI MICHELE - Via Abruzzi n° 1/A - 09094 Marrubiu;
 - Ing. STEFANO VOLPE - Via Libertà n° 110 - 09097 San Nicolò d'Arcidano.
- entro il termine perentorio previsto per la presentazione delle offerte, fissato entro le ore 12.00 del giorno 14/12/2017, sono pervenute alla Stazione Appaltante, le offerte dei seguenti operatori economici:

N°	Ragione/Denominazione Sociale	Cod.Fisc/P.Iva	N° e data protocollo di arrivo
1	Ing. Massimo Abis Via E.Lussu n° 26- 09092 Arborea	BSAMSM72C20B354A/02710370921	Prot. n° 4636 del 13/12/2017
2	RTP Ing. Michele Onali, Ing. Federico Sollai e Ing. Fabio Farris Via Oristano n° 3 - 09094 Marrubiu	NLOMHL72P03E972S/00652690957	Prot. n° 4659 del 14/12/2017
3	Ing. Stefano Volpe Via Regina Elena n° 63 - 09097 San Nicolò d'Arcidano	Non indicato	Prot. n° 4660 del 14/12/2017
4	Ing. Giovanni Piras Via dei Platani n° 4 - 09099 Uras	PRSGNN50B07L496P/00454540956	Prot. n° 4661 del 14/12/2017

Valutato che il ricorso all'indagine di mercato, che consente di snellire l'iter e i tempi di aggiudicazione rispetto a una gara formale, è data dall'esigenza di celerità nello svolgimento delle procedure di gara per giungere al più presto all'approvazione del progetto, all'indizione della gara per l'appalto dei lavori e l'esecuzione degli stessi al fine di preservare il bene dall'ulteriore degrado e assicurare l'incolumità pubblica;

Considerato che in data 14/12/2017 alle ore 15.30 si è tenuta la prima seduta pubblica del seggio di gara, durante la quale si è proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche come di seguito riportato:

N°	Ragione/Denominazione Sociale	% Ribasso sull'importo a base di gara di € 13.500,00 al netto di Cassa 4% ed Iva 22%
1	Ing. Massimo Abis Via E.Lussu n° 26– 09092 Arborea	40,789
2	RTP Ing. Michele Onali, Ing. Federico Sollai e Ing. Fabio Farris Via Oristano n° 3 – 09094 Marrubiu	46,55
3	Ing. Stefano Volpe Via Regina Elena n° 63 – 09097 San Nicolò d'Arcidano	14,81
4	Ing. Giovanni Piras Via dei Platani n° 4 – 09099 Uras	55,00

Preso atto che l'offerta più conveniente è quella presentata dal professionista n° 4) Ing. Giovanni Piras di Uras per l'importo di € 6.075,00 oltre Cassa 4% e Iva 22% pari a € 6.318,00 + Iva per complessivi € 7.707,96, equivalente a un ribasso del 55% sull'importo a base d'asta di € 13.500,00 oltre Cassa ed Iva;

Atteso che l'offerta su menzionata non ricade nelle ipotesi di anomalia ai sensi dell'Art. 97 comma 3 bis del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto i concorrenti ammessi sono in numero inferiore a cinque;

Dato atto che le operazioni di gara sono state regolarmente verbalizzate dal seggio di gara come da Verbale n° 1 del 14/12/2017 e che le stesse si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore in materia e pertanto sono regolari;

Preso atto della verifica positiva del possesso in capo al primo classificato dei prescritti requisiti, ai sensi dell'Art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

Ritenuto opportuno di disporre l'aggiudicazione approvando la proposta risultante dal verbale in data 14/12/2017, così come previsto dall'Art. 32 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016;

Considerato che i rapporti con l'aggiudicatario verranno disciplinati con apposita Convenzione sottoscritta dalla Stazione Appaltante e dallo stesso;

Visto l'articolo 183 del Decreto legislativo 267/2000 secondo cui vige l'obbligo su ciascun responsabile della spesa di accertare preventivamente che il programma dei pagamenti sia compatibile con gli stanziamenti e con le regole del patto di stabilità;

Considerato che l'atto gestionale adottando è compatibile con gli stanziamenti previsti in bilancio e che ad

DETERMINA

Di dare atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.

Di approvare il verbale di gara n° 1 del 14/12/2017, agli atti del fascicolo di gara.

Di aggiudicare l'appalto per l'affidamento del servizio di progettazione preliminare, definitiva-esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza e certificato di regolare esecuzione relativamente agli Interventi di manutenzione e messa in sicurezza delle strade esistenti sul territorio dell'Unione dei Comuni del Terralbese – Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020 Delibera CIPE n. 26/2016. Patto di sviluppo della Regione Sardegna, al professionista Ing. Giovanni Piras di Uras per l'importo di € 6.075,00 oltre Cassa 4% e Iva 22% pari a € 6.318,00 + Iva per complessivi € 7.707,96.

Di approvare lo schema di Convenzione allegato;

Di impegnare la somma complessiva di € 7.707,96 compresa ritenuta 4% e I.V.A. di legge al 22%, a favore del professionista Ing. Giovanni Piras con sede in Uras – Via dei Platani n° 4 C.F. PRSGNN50B07L496P, P.Iva 00454540956, per il servizio di progettazione preliminare, definitiva-esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza e certificato di regolare esecuzione relativamente agli Interventi di manutenzione e messa in sicurezza delle strade esistenti sul territorio dell'Unione dei Comuni del Terralbese – Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020 Delibera CIPE n. 26/2016. Patto di sviluppo della Regione Sardegna.

Di imputare la spesa di € 7.707,96 sul Cap. 4608/2017 Cod. Bilancio 8.01.2.0205

Dispone altresì l'immediata esecutività del presente atto e la trasmissione dello stesso al Servizio Finanziario per i provvedimenti di competenza.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
(Geom. Romano Pitzus)



Visto, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria delle seguenti somme.

Anno 2017 – Ing. Giovanni Piras: € 7.707,96 sul capitolo 4608 T.8 F.01 S.02 I.0205 (impegno n° 2017/237)

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Rag. Donatella Deriu)

UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE

PROVINCIA DI ORISTANO

AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA-ESECUTIVA, DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA E CONTABILITA', COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE, COLLAUDO CON L'EMISSIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DENOMINATE "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DI STRADE ESISTENTI NEL TERRITORIO DELL'UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE". CUP D77H17000220002- CIG ZE1216029D

CONTRATTO D'APPALTO IN FORMA DI SCRITTURA PRIVATA

Art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016

L'anno _____ addì _____ del mese di _____ in Marrubiu e nella sede dell'Unione dei Comuni del Terralbese, nell'interesse dell'Unione senza l'assistenza dei testimoni per espressa rinuncia fattane dalle parti contraenti, tra:
Il Geom. Pitzus Romano nato a Samatzai (CA) il 18/12/1966, Responsabile del Servizio Tecnico, il quale agisce in questo atto in nome, per conto e nell'interesse esclusivo dell'Unione dei Comuni del Terralbese con sede in P.zza Manzoni n. 1, C.F. 90029860955, che rappresenta, in applicazione dell'art. 107, comma 3 lettera c), e dell'art. 109 del T.U.EE.LL. approvato con D.lgs. 267/2000

E

L'Ing. Giovanni Piras nato a Uras il 07/02/1950, C.F. PRSGNN50B07L496P iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Oristano al n. 108 con stu-

dio professionale in Uras (OR) nella via dei Platani al n. 4 ed avente P.I.
00454540956

di seguito identificato anche come “Soggetto affidatario” o “Professionista”.

PREMESSO CHE

---- la Regione Autonoma della Sardegna, con deliberazione della Giunta Regionale n. 12/22 del 07.03.2017, ha approvato la programmazione degli interventi di manutenzione e messa in sicurezza delle strade esistenti nel territorio della Sardegna previsti dal Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna, finanziato dalle risorse F.S.C. 2014/2020 di cui alla delibera CIPE n. 26/2016;

---- nell'ambito del succitato programma, con numero d'ordine 81, è previsto il finanziamento per la manutenzione della viabilità comunale dei Comuni di seguito indicati per un importo pari ad € 210.000,00 ed è individuato quale soggetto attuatore l'Unione dei Comuni del Terralbese:

- | | |
|-------------------------------------|--------------|
| 1) Comune di Marrubiu | € 70.000,00; |
| 2) Comune di Arborea | € 60.000,00; |
| 3) Comune di Uras | € 40.000,00; |
| 4) Comune di San Nicolò d'Arcidano: | € 40.000,00. |

---nell'ambito del succitato programma, con numero d'ordine 124, è previsto il finanziamento per la manutenzione della viabilità intercomunale dei Comuni facenti parte dell'Unione per un importo pari ad € 60.000,00 ed è individuato quale soggetto attuatore l'Unione dei Comuni del Terralbese:

---- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 20 del 20.04.2017 l'Unione dei Comuni del Terralbese ha approvato il programma degli interventi da realizzare nel territorio comunale nell'ambito degli interventi programmati con la succitata deliberazione della Giunta Regionale n. 12/22;

---- a seguito dell'esito positivo della verifica della scheda degli interventi programmati dall'Unione, al fine dell'emanazione dell'atto di delega da parte della R.A.S., in data 21.09.2017 si è proceduto con la sottoscrizione del disciplinare recante gli adempimenti per i soggetti attuatori;

---- con determinazione del Direttore Generale dei lavori pubblici della Regione Autonoma Sardegna n. 1766 Prot. n. 40282 del 18/10/2017 è stata disposta la delega per l'attuazione dell'intervento di manutenzione della viabilità in oggetto, identificata con codice CUP D77H17000220002 e con codice locale (n. VL_LLP_040 e la liquidazione del finanziamento concesso di € 270.000,00 in favore dell'Unione dei Comuni del Terralbese;

---- l'intervento finanziato di che trattasi concerne interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di alcune strade comunali dei Comuni di Marubiu, Arborea, Uras e San Nicolò d'Arcidano e intercomunali dei Comuni facenti parte dell'Unione;

---- la realizzazione dell'intervento di che trattasi è prevista nel programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2018/2020 il cui schema è stato approvato con la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 41 del 06.11.2017;

---- al fine della realizzazione delle opere occorre procedere con l'affidamento dei servizi per la progettazione di fattibilità tecnica-economica ed esecutiva, compresi i rilievi e le eventuali indagini, la direzione dei lavori comprensiva della misura, contabilità dei lavori e liquidazione, il coordinamento della sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione, il rilascio del certificato di regolare esecuzione delle opere in oggetto;

---- tenuto conto della tipologia del servizio da espletare, delle professionalità

presenti in seno all'organico del Comune e del relativo carico di lavoro, in conformità al combinato disposto degli articoli 23 comma 2, 24 comma 1, e 46 del D.lgs. n. 50/2016 attinenti i soggetti cui ricorrere per l'espletamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, ove rientrano i servizi da affidare, si è ritenuto di dover ricorrere a professionalità esterne all'Amministrazione;

---- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 101 del 18.12.2017, è stato affidato il servizio in oggetto all'Ing. Giovanni Piras di Uras che ha formulato un ribasso del 55,00% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 13.500,00 e pertanto per la complessiva somma di € 6.075,00, oltre cassa previdenziale e IVA di legge, ai sensi dell'art. 31 comma 8 e dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, previa indagine di mercato mediante affidamento diretto con valutazione comparativa di offerte sulla base del criterio del prezzo più basso, in conformità a quanto previsto dall'art. 95 comma 4 lettera c) dello stesso D.lgs. n. 50/2016;

---- è stata acquisita agli atti la certificazione attestante la regolarità contributiva

---- tra il Soggetto affidatario e l'Amministrazione aggiudicatrice è stato regolarmente sottoscritto il Patto di integrità e lo stesso viene allegato, sotto la lettera "A", al presente atto per costituirne parte integrante;

---- non deve essere acquisita la documentazione antimafia ai sensi dell'articolo 83, comma 3 del D.lgs. 159/2011, dato che il valore del presente contratto è inferiore a € 150.000;

---- il presente contratto è stato approvato nello schema con determinazione del Responsabile del Servizio n. 101 del 18.12.2017.

TUTTO CIÒ PREMESSO

le parti come sopra identificate, previa ratifica e conferma della narrativa che

precede che dichiarano parte integrante del presente atto, convengono e stipulano quanto segue:

PARTE I

OGGETTO E FINALITA' DEL SERVIZIO

Art.1.1 Dati generali, oggetto e finalità del conferimento.

L'Unione dei Comuni del Terralbese, come sopra rappresentato, affida al Professionista, come sopra costituito, che accetta, il servizio di progettazione preliminare e di fattibilità tecnica-economica ed esecutiva, compresi i rilievi e le eventuali indagini, la direzione dei lavori comprensiva della misura, contabilità dei lavori e liquidazione, il coordinamento della sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione, il rilascio del certificato di regolare esecuzione per la realizzazione delle opere denominate "Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di strade esistenti nel territorio dell'Unione dei Comuni del Terralbese" per il corrispettivo di cui al successivo Art. 4.2.

Il Soggetto affidatario, col presente contratto, legalmente e formalmente, si obbliga ad eseguire il servizio affidato, sotto l'osservanza piena, assoluta e inscindibile delle norme, patti, condizioni e modalità dedotte e risultanti dal presente atto nonché, per quanto espressamente non previsto, dalla vigente normativa in materia.

Con la sottoscrizione del presente contratto, il Soggetto affidatario effettua dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia, nonché della completa accettazione di tutte le norme che regolano il presente affidamento e la tipologia delle prestazioni professionali da realizzare per quanto attiene alla sua perfetta esecuzione.

Art. 1.2 – Limiti di importo.

Il limite dell'importo finanziato che il Soggetto affidatario dovrà rispettare per l'intervento in oggetto è pari a complessivi € 270.000,00 onnicomprensivi.

Art. 1.3 – Modalità di espletamento del servizio

Il servizio dovrà essere espletato attraverso lo svolgimento delle seguenti attività:

- a) redazione del progetto preliminare;
- b) redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- c) redazione del progetto esecutivo;
- d) coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- e) direzione dei lavori;
- f) coordinamento della la sicurezza in fase di esecuzione;
- g) redazione del certificato di regolare esecuzione.

Le opere oggetto del presente affidamento saranno progettate nel rispetto delle normative vigenti in materia e delle direttive che l'Amministrazione dell'Unione dei Comuni del Terralbese ed il Responsabile unico del procedimento eventualmente impartiranno.

Al riguardo il Soggetto affidatario dovrà sviluppare integralmente la progettazione di tutte le opere necessarie alla realizzazione dei lavori di cui all'oggetto, nei limiti dell'importo finanziato.

Sia nello studio che nella sua compilazione il progetto dovrà essere sviluppato in tutti i suoi particolari, nel rispetto delle norme per la compilazione dei progetti di opere dello Stato di cui al D.lgs. n. 50/2016, del D.P.R. n. 207/2010 e della L.R. n. 5/2007 per quanto applicabili, nonché dei provvedimenti di attuazione dello stesso D.lgs. n. 50/2016.

Per quanto attiene al livello di approfondimento delle fasi di progettazione ed i

contenuti degli elaborati tecnici di progetto il Soggetto affidatario dovrà rispettare quanto previsto dall'art. 23, commi 1, 3, 5, 6, 7 e 8 del D.lgs. n. 50/2016 e dalle disposizioni in esso richiamate.

Ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 verrà omessa la progettazione definitiva e si procederà direttamente alla progettazione esecutiva delle opere. Per il completo sviluppo della progettazione e nell'ottica di fornire le opere pienamente collaudabili, il Soggetto affidatario è tenuto all'espletamento di tutte le pratiche ed elaborazioni parziali necessarie per la realizzazione e l'utilizzo delle opere in oggetto, nonché di tutte quelle pratiche ed elaborazioni occorrenti per l'ottenimento dei necessari pareri e nulla osta eventualmente previsti dalla vigente normativa.

Specificatamente sono oggetto del presente atto anche le seguenti prestazioni:

- rilievi dei luoghi e delle opere in oggetto, indagini, ispezioni ed accertamenti;
- altre pratiche relative alle disposizioni di legge e quant'altro occorre per dare finito il progetto in tutti i suoi livelli;
- predisposizione degli elaborati e degli atti occorrenti per l'ottenimento delle previste autorizzazioni e nulla-osta, sia preliminari che ad opere ultimate, da parte degli Enti terzi competenti al rilascio nonché trattazione delle pratiche con gli stessi Enti.

Tutte le fasi di indagine, rilievi e progettazioni dovranno scrupolosamente attenersi alla legislazione e alla normativa vigente.

Art. 1.4 Competenze

Le prestazioni professionali previste nel presente atto saranno espletate, nei limiti di competenza stabiliti dalle leggi vigenti da parte del Soggetto affidatario, iscritto nell'apposito albo previsto dai vigenti ordinamenti professionali, perso-

nalmente responsabile e nominativamente indicato, che dovrà sottoscrivere, per assunzione di responsabilità, tutti gli elaborati prodotti.

Il Soggetto affidatario è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2229 e seguenti del Codice civile e di ogni altra normativa vigente nella materia correlata all'oggetto dell'incarico comprese quelle attinenti alla deontologia professionale.

Resta a carico del Soggetto affidatario ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e servizi dell'Amministrazione committente; esso è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'Amministrazione medesima, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi.

Il Soggetto affidatario deve rispettare i principi di piena e leale collaborazione con gli uffici e servizi di cui sopra.

PARTE II

NORME PER LA PROGETTAZIONE

Art. 2.1 Norme generali.

La progettazione dovrà essere svolta secondo le direttive di carattere generale e le direttive tecniche stabilite dall'Amministrazione dell'Unione dei Comuni del Terralbese e dal R.U.P., con l'obbligo della rigorosa osservanza delle norme contenute nel D.lgs. n. 50/2016, del D.P.R. n. 207/2010 e della L.R. n. 5/2007 per quanto applicabili, nonché dei provvedimenti di attuazione dello stesso D.lgs. n. 50/2016 e loro successive modifiche ed integrazioni oltre che di tutte le altre

norme vigenti in materia di lavori pubblici, di sicurezza e di tutela del bene oggetto dell'intervento.

Art. 2.2 Tempi e modi di consegna elaborati.

Il progetto di fattibilità tecnica ed economica/progetto preliminare deve essere predisposto e consegnato, in triplice copia cartacea e su supporto informatico, entro 15 giorni dalla stipula del presente contratto.

Il progetto definitivo/esecutivo deve essere predisposto e consegnato entro 30 giorni dalla data di comunicazione dell'avvenuta approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica. Il Soggetto affidatario è tenuto a presentare n. 3 copie di progetto esecutivo sia in supporto cartaceo che informatico. Il Soggetto affidatario è tenuto altresì a produrre, sia su supporto cartaceo che informatico, tutte le copie di progetto necessarie per il rilascio da parte degli Enti terzi di tutti gli eventuali pareri e nulla-osta o autorizzazioni si rendano necessari per la realizzazione delle opere.

Tutti gli elaborati dovranno essere redatti con sistemi informatici e consegnati, una volta intervenuta la loro approvazione, su idoneo supporto informatico e/o ottico. Per gli elaborati amministrativi dovrà essere indicato il software adottato, mentre per quanto attiene gli elaborati grafici dovranno essere prodotti files in formato DWG per AutoCAD in versione 2009 o precedente. Di tutti gli elaborati, sia amministrativi che grafici, dovrà altresì essere prodotta una copia completa su files in formato PDF.

Qualora il Soggetto affidatario ritardasse la presentazione degli elaborati (o altro ritardo sulle prestazioni accessorie), salvo i casi in cui il ritardo sia dovuto a fatti a lui non imputabili (ritardo nella consegna di materiale o elaborati da parte dell'Amministrazione, ritardo nelle decisioni dell'Amministrazione in merito a

scelte preliminari, mancanza o ritardo nel rilascio di pareri superiori, etc.), per ogni giorno di ritardo sarà applicata una penale pari ad € 30,00 (euro trenta/00) con il limite massimo comunque non superiore al 10% dell'importo netto di contratto. Il relativo importo sarà trattenuto all'atto della liquidazione delle competenze professionali.

Qualora il ritardo di cui sopra determini l'applicazione di una penale eccedente tale limite massimo, l'Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. n. 50/2016 fatta salva ogni azione di danni che l'Amministrazione intenda promuovere nei confronti del Soggetto affidatario stesso.

Art. 2.3 Eventuali rapporti con altri Enti.

Negli obblighi del presente incarico deve intendersi compresa la trattazione con gli Enti pubblici interessati al rilascio dei necessari visti, nulla osta o autorizzazioni per adeguarsi, nell'espletamento dell'incarico, alle prescrizioni che tali Enti impartissero, nonché fornire tutta la documentazione e tutte le copie progettuali occorrenti alla richiesta ed al rilascio dei necessari visti, nulla-osta o autorizzazioni sia preliminari che ad opere ultimate.

Per quanto non espressamente stabilito nel presente atto, il Soggetto affidatario dovrà attenersi scrupolosamente a quanto stabilito dall'Amministrazione ai sensi delle vigenti normative in materia.

Art. 2.4 Eventuali variazioni agli elaborati presentati.

Qualora, in fase di istruttoria e fino alla approvazione dei progetti, si rendesse necessario introdurre modifiche agli elaborati già consegnati, il Soggetto affidatario dovrà provvedere ad apportare le variazioni richieste.

Qualora gli elaborati di progetto non dovessero essere approvati dagli organi su-

periori di controllo o dagli Enti pubblici interessati al rilascio dei necessari visti, nulla osta o autorizzazioni, ovvero qualora dall'analisi del progetto si ritenesse opportuno procedere a delle variazioni delle opere progettate, il Professionista si obbliga ad introdurre negli elaborati presentati tutte quelle modifiche necessarie alla definitiva approvazione degli stessi senza che ciò dia titolo a speciali maggiori compensi.

Eventuali variazioni richieste espressamente dall'Amministrazione, successivamente all'approvazione finale del progetto esecutivo e successivo alle prescritte autorizzazioni dovranno essere oggetto di separata valutazione.

Art. 2.5 Proprietà della progettazione.

Il progetto resterà di proprietà dell'Amministrazione Comunale la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione come anche introdurvi, nel modo o nei mezzi che riterrà opportuni, tutte quelle varianti e aggiunte che, sempre a suo insindacabile giudizio, saranno riconosciute necessarie, senza che dal Soggetto affidatario possano essere sollevate eccezioni di sorta e sempre che non venga modificato il progetto nei criteri informativi essenziali.

Art. 2.6 Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione.

Relativamente all'incarico di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, il Soggetto affidatario è tenuto, durante la progettazione dell'opera, ove necessario ai sensi dell'art. 91 del D.lgs. n. 81/2008, a:

- redigere il Piano di Sicurezza e di Coordinamento di cui all'art. 100, comma 1, del D.lgs. n. 81/2008 i cui contenuti sono specificati nell'allegato XV dello stesso Decreto legislativo;
- predisporre un fascicolo, i cui contenuti sono definiti all'allegato XVI, contenente le informazioni utili, ai fini della prevenzione e protezione dai rischi

cui sono esposti i lavoratori, tenendo conto delle specifiche norme di buona tecnica e dell'allegato II al documento UE 26/05/1993. Tale fascicolo sarà preso in considerazione all'atto di eventuali lavori successivi sull'opera.

PARTE III

NORME PER LA DIREZIONE LAVORI

Art. 3.1 Norme generali.

Ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. n. 50/2016 è conferito al Soggetto affidatario anche l'incarico per la direzione dei lavori oggetto della presente convenzione.

L'incarico di direzione dei lavori comprende le seguenti prestazioni parziali: Direzione Lavori, Misura e Contabilità Lavori, Liquidazione, redazione del Certificato di Regolare Esecuzione.

Il Direttore dei lavori svolgerà l'incarico secondo le direttive tecniche espressamente comunicate dal Responsabile unico del procedimento, nonché di tutte le altre norme vigenti in materia di lavori pubblici.

Lo stesso resterà obbligato alla rigorosa osservanza delle norme contenute nel D.lgs. n. 50/2016, del D.P.R. n. 207/2010 e della L.R. n. 5/2007 per quanto applicabili, nonché dei provvedimenti di attuazione dello stesso D.lgs. n. 50/2016 e loro successive modifiche ed integrazioni oltre che di tutte le altre norme vigenti in materia di lavori pubblici, di sicurezza e di tutela del bene oggetto dell'intervento.

Il Direttore dei lavori è tassativamente tenuto a presentare, allegata ad ogni singolo stato d'avanzamento, la documentazione fotografica (in formato digitale) delle lavorazioni eseguite e apposita certificazione circa il rispetto puntuale del cronoprogramma dei lavori o, in caso di mancato rispetto, l'indicazione del numero di giorni di scostamento dallo stesso e le cause che l'hanno determinato.

Il Direttore dei lavori dovrà altresì certificare all'atto della presentazione degli stati di avanzamento lavori, qualora siano stati autorizzati subappalti, l'importo delle lavorazioni realizzate da ciascun subappaltatore.

All'atto della presentazione dello stato finale il Direttore dei lavori dovrà presentare, oltre i documenti di rito, i disegni di progetto aggiornati con l'esatta individuazione, ubicazione e dimensionamento delle opere realizzate sia in formato cartaceo che digitale (sia DWG che PDF).

Negli obblighi della direzione dei lavori deve intendersi compresa anche la trattazione con gli Enti pubblici interessati all'opera e la trattazione delle riserve dell'Impresa. Per queste prestazioni, anche nel caso in cui siano riconosciuti all'impresa maggiori compensi in dipendenza dell'accoglimento, totale o parziale delle riserve, non è dovuto al Professionista direttore dei lavori alcun ulteriore compenso rispetto al compenso pattuito col presente contratto.

Art. 3.2 Varianti.

Verificandosi in corso d'opera la necessità di variare i lavori previsti nel progetto principale o eseguire lavori in esso non previsti, nel rispetto delle norme contenute nel D.lgs. n. 50/2016, nella L.R. n. 5/2007 e nel D.P.R. n. 207/2010 per quanto applicabili, nonché nei provvedimenti di attuazione dello stesso D.lgs. n. 50/2016 e loro successive modifiche ed integrazioni, il Direttore dei lavori avrà l'obbligo di giustificare la motivazione e di redigere, in seguito ad autorizzazione preventivamente richiesta al Responsabile Unico del Procedimento, la relativa perizia completa di tutti gli allegati, nel pieno rispetto delle vigenti norme sui LL.PP. anche se non espressamente richiamate nel presente atto. Il Direttore dei lavori, qualora ciò sia reso necessario in relazione alle modifiche da apportare con la perizia, dovrà altresì curare la trattazione con gli Enti pubblici interessati

al rilascio dei necessari visti, nulla osta o autorizzazioni.

Salvo diversa disposizione da parte dell'Amministrazione il Direttore dei lavori incaricato curerà la direzione dei maggiori lavori fino all'ultimazione dei lavori stessi.

La redazione della perizia dovrà avvenire entro i termini che verranno stabiliti dal Responsabile Unico del Procedimento in sede di autorizzazione. In caso di ritardo verranno applicate le penali di cui all'art. 2.2 del presente atto.

Art. 3.3 Coordinamento per l'esecuzione dei lavori.

Per quanto concerne l'incarico di coordinatore per l'esecuzione dei lavori, durante la realizzazione dell'opera, il Professionista è tenuto, ove necessario, ai sensi dell'art. 92 del D.lgs. n. 81/2008, a:

- assicurare e controllare l'applicazione, da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art. 100 del D.lgs. n. 81/2008 e la corretta applicazione delle relative procedure di lavoro;
- verificare l'idoneità del piano operativo di sicurezza, assicurandone la coerenza con il piano di sicurezza e di coordinamento;
- adeguare il piano di sicurezza e di coordinamento ed il fascicolo in relazione all'evoluzione dei lavori ed alle eventuali modifiche intervenute;
- verificare che le imprese esecutrici adeguino, se necessario, i rispettivi piani operativi di sicurezza;
- organizzare la cooperazione, il coordinamento delle attività e la reciproca informazione tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi;
- verificare l'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti sociali al fine del coordinamento tra i rappresentanti della sicurezza per il miglioramen-

- to della sicurezza in cantiere;
- segnalare all'Amministrazione ed al Responsabile dei lavori, previa contestazione scritta alle imprese ed ai lavoratori autonomi, le inosservanze alle disposizioni di cui al D.lgs. n. 81/2008, e proporre la sospensione dei lavori, l'allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi responsabili dal cantiere, o la risoluzione del contratto;
 - sospendere, in caso di pericolo grave ed imminente, direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese o lavoratori autonomi interessati.

PARTE IV

NORME DI CARATTERE GENERALE

Art. 4.1 Copertura assicurativa.

Il Professionista ha provveduto a presentare copia della polizza n. 22721010 rilasciata allo stesso dalla Axa Assicurazioni Spa in data 19/01/2016, attinente alla copertura assicurativa per responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza.

Art. 4.2 Quantificazione degli onorari.

Per tutte le prestazioni professionali rese in conformità al presente atto di incarico, sarà corrisposto, come da offerta effettuata dal Professionista, un onorario complessivo di € 6.075,00 comprensivo del rimborso spese, oltre cassa previdenziale ed I.V.A. di legge pari a € 6.318,00 + Iva 22% per complessivi € 7.707,96.

Qualora in corso d'opera si verifichi la necessità di introdurre varianti, per la determinazione delle relative competenze si osservano le disposizioni seguenti:

- 1) per la redazione di perizie suppletive e di variante del progetto in corso

d'opera che determinino una variazione delle quantità, in più e in meno, senza aumento dell'importo contrattuale, si provvederà al computo degli onorari spettanti con l'applicazione delle aliquote afferenti alla singola prestazione identificata col codice QcI.07, di cui alla tavola Z-2 allegata al D.M. 17 giugno 2016, da applicarsi sulla somma dei valori assoluti delle quantità in più ed in meno del quadro di raffronto;

- 2) per la redazione di perizie suppletive e di variante del progetto in corso d'opera che determinino un aumento dell'importo contrattuale, si provvederà al computo degli onorari spettanti con l'applicazione delle aliquote afferenti alla singola prestazione identificata col codice QcI.08, di cui alla tavola Z-2 allegata al D.M. 17 giugno 2016, da applicarsi sugli importi lordi delle opere di nuova progettazione; tale importo andrà a sommarsi all'importo degli onorari calcolato ai sensi del precedente punto 1);
- 3) per le varianti derivanti da errori od omissioni nel progetto principale, non sarà corrisposto al Professionista – nel caso in cui autore del progetto originario – alcun compenso, senza che lo stesso abbia alcun diritto di rivalsa.

Nei compensi come sopra quantificati, da assoggettare allo stesso ribasso d'asta offerto in sede di gara, è compresa la trattazione con gli Enti competenti al rilascio dei necessari visti, nulla-osta ed autorizzazioni nonché la produzione di tutta la documentazione da essi richiesta per detto rilascio ed il rimborso delle spese.

Art. 4.3 Modalità di pagamento.

Gli onorari relativi alla fase di progettazione, compresi gli onorari afferenti al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, saranno corrisposti quando i progetti abbiano ottenuto l'approvazione da parte dell'Amministrazione.

ne Comunale e, ove occorra, da parte dei competenti Organi superiori di controllo.

L'onorario relativo alla direzione dei lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione sarà corrisposto, computato sull'importo dei lavori a base d'asta, in percentuale commisurata agli stati di avanzamento dei lavori, ovvero a saldo dopo l'approvazione degli atti di collaudo/regolare esecuzione. Nel caso di risoluzione o rescissione del contratto d'appalto dei lavori, a termine delle vigenti disposizioni, spetterà al Professionista un'aliquota dell'onorario dovuto, da commisurarsi all'importo complessivo dei lavori eseguiti ed al decimo di quelli non eseguiti fino alla concorrenza dei 4/5 dell'importo contrattuale d'appalto. Il relativo importo sarà liquidato dopo l'avvenuta approvazione del collaudo dei lavori eseguiti. Nessun compenso o indennizzo per i titoli di cui al presente articolo spetterà al Professionista direttore dei lavori nel caso in cui i lavori, per qualsiasi motivo, non siano comunque iniziati.

Le competenze spettanti per la redazione delle eventuali varianti in corso d'opera, calcolate come al precedente art. 4.2 ed assoggettate allo stesso ribasso d'asta offerto in sede di gara, sono liquidate dopo che sia intervenuta l'approvazione definitiva della perizia di variante da parte degli organi competenti.

Tutti i pagamenti verranno accreditati presso il conto corrente bancario dedicato comunicato, a ciò venendo autorizzata l'Amministrazione appaltante la quale, pertanto, resta esonerata da ogni responsabilità.

Il Professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche. Il Professionista si impegna altresì a dare immediata comunicazione a questo Ente ed alla Prefettura - Ufficio territoriale del Governo competente della notizia

dell'inadempimento della eventuale propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Art. 4.4 Rimando normativo

Per quanto non previsto espressamente nel presente atto, sia in relazione all'espletamento delle prestazioni affidate, sia in ordine alla determinazione del corrispettivo, valgono le leggi statali e regionali vigenti in materia.

Art. 4.5 Cessione contratto

È vietata la cessione del presente contratto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni. In ogni caso non potranno essere autorizzati subaffidamenti e cottimi se non nel pieno rispetto delle norme in vigore ed in particolare dell'art. 105 e dell'art. 31, comma 8 secondo periodo, del D.lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni.

Art. 4.6 Domicilio

I termini e le comminatorie contenuti nel presente contratto operano di pieno diritto senza obbligo per il Comune della costituzione in mora del Professionista.

A tutti gli effetti del presente contratto, il Professionista elegge domicilio nel Comune di Marrubiu presso la sede dell'Unione dei Comuni del Terralbese. Le notificazioni e le intimazioni saranno effettuate mediante lettera raccomandata o P.E.C.

Art. 4.7 Controversie

È esclusa la clausola arbitrale. Per tutte le controversie scaturenti dal presente contratto avrà giurisdizione il Giudice Ordinario e sarà competente esclusivamente il Giudice del Circondario di Oristano, in deroga all'art. 18 del C.p.C. ed

in deroga all'art. 20 dello stesso Codice, con espressa esclusione dei Fori Facoltativi in esso previsti.

Art. 4.8 Risoluzione contratto

Ai fini della risoluzione del contratto si applicano le disposizioni di cui all'art. 108 del D.lgs. n. 50/2016.

Art. 4.9 Registrazione contratto

Il presente atto sarà soggetto a registrazione solo in caso d'uso, e in tal caso tutte le spese, nessuna esclusa od eccettuata, tra le quali le spese di bollo, nonché le imposte e le tasse previste dalle vigenti disposizioni di legge saranno a carico del Professionista, senza diritto di rivalsa, mentre l'I.V.A. verrà fatta gravare sull'Unione dei Comuni del Terralbese. Con riferimento a questo ultimo tributo le parti chiederanno la registrazione a tassa fissa a mente dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Agli effetti della registrazione fiscale, l'importo degli onorari di cui al presente atto è quello indicato al precedente art. 4.2.

Art. 4.10 Trattamento dati

Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. n. 196/2003 e successive modifiche ed integrazioni, il Professionista viene informato che i dati, contenuti nel presente contratto, verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Il presente contratto, scritto su personal computer, è letto dai contraenti, che lo riconoscono conforme alla loro volontà, e viene dagli stessi sottoscritto digitalmente. Le firme digitali apposte sul documento sono state verificate ai sensi dell'art.10 del D.P.C.M. 30.03.2009.

Il contratto originario viene conservato in formato elettronico, firmato come sopra, presso il Servizio Amministrativo e il Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni del Terralbese.

Il presente contratto occupa 20 pagine e 4 righe fin qui.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Responsabile del Servizio Tecnico (Firma Digitale)

Il Professionista (Firma Digitale)